

Først og fremmest

, tak for overvældende opbakning ved sidste års formandsvalg. Jeg håber at i indtil nu er tilfredse med jeres valg. Det vil formodentlig/forhåbentlig vise sig ved debatten efter min beretning.

Sæsonen 2017 var på mange måder mindeværdig. Jubilæumsfest, historisk stor sejr over Prøvestenen i fodbold, nyt vejnavn, masser af rotter og vejret for bare at nævne et par af de ting, der gjorde sæsonen til noget særligt.

Bestyrelsen har også oplevet 2017 som, om ikke mindeværdig, så i hvert fald travl. Her tror jeg det er en god ide, at præsentere jer for bestyrelsens medlemmer, ikke mindst for de mange nye medlemmers skyld.

Winni, næstformand

Benny, kasserer og længst siddende medlem.

Kim, bestyrelsens Stig Tøfting!

Rune, kontaktmand, it udvikler, yngste og helt klart smukkeste...

Fætter Jørgen, hjemmeside og kontakter.

Benna valgte af personlige årsager at træde ud af bestyrelsen.

Conny har som suppleant varetaget den post på bedste vis.

Lisbeth har som 2`den suppleant ivrigt bidraget til debatten.

Som sagt var der travlhed for bestyrelsen i 2017, bl.a. med bump, nye skilte og numre til vejene. Efter en længere debat med kommunen, har foreningen selv betalt de nye nr skilte. Kim har stået for udformning og opsætning. Bump blev etableret og vil snarest blive lavet færdig. Jeg syntes det har hjulpet noget, selvom der stadig er nogen der kører for stærkt. Desværre. Jeg er særlig ked af, at de par gange jeg har henvendt mig til medlemmer af foreningen(!) og påpeget at deres hastighed var for høj, bliver jeg mødt med hovedrysten og temmelig vrisne kommentarer om, at det skal jeg overhovedet ikke blande mig i... Det kan der selvfølgelig være noget om. Jeg kunne bare godt tænke mig at der var en ordentlig tone os medlemmer i mellem. Det handler om fællesskabet.

Fællesskab. Forening. Sammenhold. I en verden og hverdag fyldt med Donald Trump, skatteunddragere, pilfingrede chefer og alskens andre døgenigte, er det rart og befriende at komme i haven og finde de før omtalte begreber. Forening, sammenhold og fællesskab.

Lige indtil man skal af med sit skrald eller storskrald. Så kan man godt blive ramt af desillusion og afmagt. Da jeg skulle skrive denne beretning, kiggede jeg lige de foregående 4 beretninger igennem. Der er et gennemgående tema i dem alle. Affald. Åh nej tænker i, ikke nu igen. Og jeg har da også undgået emnet i gennem sæsonen. Det går ikke længere. For det første er der ingen i den nuværende bestyrelse, der tog jobbet for at beskæftige sig så meget med affald, som tilfældet er. Det har decideret taget overhånd. For det andet virker det som om at nogen har en udpræget fribytter agtig tilgang til regler og pligter, lavet til gavn for fællesskabet. Derfor ønsker bestyrelsen en debat om hvad vi gør for at løse problemet.

Til brug for det får i lige et par fakta. De containere der står i affalds rummene er til husholdnings affald. Husholdnings affald er IKKE vinterdæk, møbler, fliser, bygge affald eller grønt/have affald.

Disse containere bliver tømt i sæsonen, dvs fra 1 April til 31 Oktober. Sidste tømning og rengøring, sker i ugen efter vi er flyttet hjem, således at containerne er klar når sæsonen starter. Så langt så godt.

I år åbner vi så at sige midt i påsken og det glæder vi os til. Desværre er de fleste containere blevet fyldt i løbet af vinteren og bliver først tømt i ugen efter påske. Mange af jer vil derfor opleve ikke at kunne komme af med jeres affald. Så sker der i reglen det at posen bliver stillet ved siden af containeren, for det er jo ikke mit problem at containeren er fuld. Men det er det fordi, dårlige vaner breder sig. Man lader også lige lågen stå åben, for at den næste kan se, at den er fuld.

Den åbne låge er et problem i forhold til rotter, ligeså posen der ender ved siden af containeren. Den fulde container er et problem for os alle sammen. Ikke kun at vi ikke kan komme af med skraldet, men også fordi vi gør vores udlejer opmærksom på, at vi ikke overholder reglerne for lejemålet. Det kommer til at gå ud over fællesskabet.

Nu vi er ved fællesskabet, så er det altså ikke i orden, at lade trailere henstå med affald, indtil storskralds containeren kommer. For så at spænde traileren efter bilen og trække den hen til containeren. Uanset hvilken type affald det er. Når du har fyldt din trailer så kør for helvede på genbrugspladsen!

Storskrald er i øvrigt en stor tidsrøver og kilde til megen ærgrelse. Det er ikke meningen, at enkelt medlemmer fylder containeren med et helt hus. Hvi man har mere storskrald end der kan være i en trillebør eller to, skal man nok overveje at køre på genbrugspladsen. Det er nemlig vores storskralds containere, altså fællesskabet, og dermed vores penge der bliver brugt, når vi må bestille ekstra container, hvis der er for meget i. Det er også vores penge når de kører uden at tage skraldet med fordi der er mad affald eller lort, ja LORT(!), i containeren. Så betaler vi for ekstra kørsel. Altså fællesskabet. Oven i hatten er der så også nogen bestyrelsesmedlemmer, der skal sortere i lortet inden en ny kørsel kan bestilles. Det er ikke morsomt. Det er faktisk meget ubehageligt. Det tiltrækker også rotter.

Vi har i bestyrelsen drøftet muligheden helt at droppe storskraldscontainere, men vi tror at det bare vil flytte problemet ud i terrænet eller over i skralderummene. Hvor om alting er, vi kan ikke i bestyrelsen blive ved med at bruge tid på at rydde op i affaldet. Vi ser os derfor nødsaget til, fremover at tilkalde et firma der kan stå for sortering og oprydning når det er påkrævet. Hvis den udgift overskrider det budgetterede, må vi på sigt finde midlerne ved huslejestigning.

Det vil være rart og en stor hjælp at høre jeres holdning og eventuelle løsninger på problemet.

Nu fik jeg lige nævnt det med rotter. Dem har vi mange af! Fuldstændig lige som resten af Danmark. Så jeg gentager lige, at man skal ringe til kommunen, hvis man ser en rotte. Det hjælper ikke at kontakte bestyrelsen.

Bestyrelsen satte også i den forgangne sæson et par renoveringsprojekter i søen. Det mest omtalte og det vi er mindst glade for forløbet af, er taget over slyngelstuen ved siden af købmanden. Der kom særlig til sidst i forløbet en del rygter og mishagsytringer rettet mod bestyrelsen. Derfor vil jeg gerne benytte lejligheden til at præcisere et par ting. For det første, slyngelstuen er ikke omfattet af lejekontrakten og vedligeholdelsen derfor heller ikke påhviler foreningen. Dette til trods indgik bestyrelsen alligevel i at få skiftet tag på bygningen, idet vi vurderede at det ville være til stor gavn for mange i foreningen. Det efterfølgende meget træge forløb, påtager jeg mig som formand det fulde ansvar for. Jeg burde have skredet ind meget hurtigere ind tilfældet var. Det skal jeg hermed beklage. Jeg vil til gengæld gerne tilbagegive alle påstande om at bestyrelsen eller enkeltpersoner heri skulle have interesse i at gøre livet surt for købmanden. Det har intet på sig.

Perlen vil blive malet fra 2 april til og med 21 april. Det sker ved hjælp af frivilligt fællesarbejde. Så vi vil gerne opfordre til at i gir en hånd med i perioden. Merete står for det praktiske. (Have 63, mob. 30883127)

Et andet og meget lidt omtalt renoveringsprojekt er toiletbygningerne som vi har sat gang i. Den første og den der trængte mest er næsten færdig. De resterende bygninger bliver renoveret løbende, under hensyn til at få spredt udgiften over de kommende sæsoner. Stor ros til Clay og Færøerne ved Dan Eggen, for flot arbejde.

Toiletter fungerer ikke uden vand. Derfor vil jeg nu give ordet til Kim, som vil fortælle om åbning og lukning af vandet sidste år og ikke mindst åbning i år, som vi er mange der ser frem til. Værsgod Kim.

Således oplyst og forberedt til den nye sæson vil jeg lige komme ind på haveaffald og jord. Haveaffald skal ligge på jernpladerne og i skal være rare ikke at lægge hele træer eller buske derpå. Alle grene skal klippes eller saves ned til en meters længde. Bestyrelsen vil gerne opfordre til, at man beholder haveaffald i haven, indtil sæsonen er i gang og vi igen får hentet grøntaffald. (efter 1. april.)

Der må ikke komme jord på pladerne og hvis man har et større gravearbejde på sin grund med meget overskydende jord, skal man selv sørge for bortskaffelsen. Det overrasker mig, at nogen synes fællesskabet skal betale og sørge for det. (bortafskaffelse af jord, se hjemmesiden)

Bestyrelsen har besluttet at udvide kontortiden i den nye sæson. Første kontortid er derfor allerede d. 19 april og den sidste er d. 11 oktober.

Desuden prøver vi at indføre et månedligt møde, hvor vi kan mødes og komme med forslag til forbedringer eller ønsker om noget man syntes skulle være anderledes. På det første møde vil vi gerne høre jeres ideer og forslag til hvad der skal ske med vores rekreative områder og minigolfbanen, som trænger til en meget kærlig hånd, eller en helt ny ide. Vi håber i vil tage godt imod initiativet og møde talstærkt op og støtte fællesskabet.

Nybygning, tillægsbygninger og diverse former for byggeri.

Der er kommet nye regler i år, udstedt af Københavns Kommune.

Kort fortalt.

Ved ethvert byggeri skal bestyrelsen have en plantegning, hvor nyt og tidligere bygninger er indtegnet, med afstand til skel, højde og alle andre relevante mål.

Bestyrelsen godkender byggeri, hvis alt er ok, derefter indsendes det godkendte til Kolonihaveforbundet Hovedstaden Syd (Kreds 1)til godkendelse.

Det hele skal så indsendes til Københavns Kommune for endelig godkendelse.

Se på vores hjemmeside, adresser m.m.

Indkaldelse til næste års generalforsamling kommer på mail, grundet voldsomme portostigninger. Det er derfor vigtigt, at i selv sørger for at foreningen har jeres opdaterede mailadresse.

Til sidst vil jeg lige opremse de vigtigste datoer i sæsonen:

Fællesarbejde og standerhejsning 6. Maj kl 10 og kl 12

Sankt Hans 23 Juni

Fodboldkamp 7. Juli kl 10

Sommerfest 4. August

Fællesarbejde 19. August kl 10

Standerstrygning 29 September kl 12

Åbning af vand fra 29. Marts

Lukning af vand fra 1. November

Rigtig god generalforsamling og rigtig god sæson.