

H/F Sønderbro, Amager Fælled

Referat af 40. ordinære generalforsamling

Tirsdag den 22. marts 2016 kl. 19

I CIK's lokaler i Bådmandsstræde 20, København

Der var i alt repræsentanter for 90 haver, svarende til 31,3 % af haveforeningens medlemmer.

Lossepladskoret indledte generalforsamlingen ved at synge for i en fællessang (Halfdan Rasmussens: Heltekvad)

Formand Henning Hassel bød velkommen og oplyste, at der var inviteret to gæster nemlig Jørgen Sanddahl og Leif Andersen, begge fra Nokke.

Ad. 1) Valg af 2 dirigenter:

Henning foreslog Steen Boesen (have 285) og Jørgen Sanddahl som dirigenter. Begge blev valgt med akklamation. Steen Boesen takkede for valget på dirigenternes vegne og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og, at dagsordenen var udarbejdet efter vedtægtens bestemmelse.

Ad. 2) Valg af stemmeudvalg:

Lene (have 18); Gunbritt (have 67); Jan Faxe (have 199); Kim (have 211); Yvonne (have 219) og Tom (have 259)

Ad. 3) Bestyrelsens beretning:

Formand Henning aflagde beretning på bestyrelsens vegne. Han oplyste, at bestyrelsesberetningen kan udleveres på kontoret, ligesom en kopi af generalforsamlingsreferatet, da vi af besparelsesgrunde ikke sender materialet ud mere. Desuden var der, for at spare penge til porto mv., ved indgangen til generalforsamlingen blevet udleveret Kommunens nye materiale vedrørende høring om vejnavne til alle, samt materiale om hvilke vedligeholdelsesarbejder der kan godkendes vedrørende de byggerier, der havde dispensation i relation til byggeri før 1992.

Henning omtale bl.a. arbejdet med at opmåle afstande mellem forskellige huse, der skete efter pålæg fra Københavns kommune. Det havde været et stort og til tider besværligt arbejde.

Sagen om nyt vejnavn, var gået lidt skævt fordi kommunen ikke havde oplyst bestyrelsen om de gældende høringsregler.

Som noget mere positivt har Forbunden fået landet en ny aftale med Københavns kommune om fortolkningen af 1992-dispensationen vedrørende tidligere byggeri. Det er heldigvis været muligt at foreslå, at 223 haver ud af 288 bør have denne dispensation. Kommunerne har strammet en del op på reglerne, så det kan få store følger at ændre ved det bestående. Spørg derfor først på kontoret, hvis I vil ændre eller reparere.

Forbundet har anbefalet at vi skal have nye mere standardiserede vedtægter, så disse bl.a. harmonerer med de nye lejekontrakter, vi er gået over til fra årsskiftet. På grund af en række uklarheder i de nye vedtægter, og overvejelser af, hvor meget der eventuelt kan genbruges fra de gamle vedtægter, har vi udskudt sagen et år. Der var samtidig kommet et forslag til vedtægtsændring fra et medlem, men medlemmet har accepteret, at forslaget afventer fremsendelsen af bestyrelsens forslag til nye vedtægter.

Herefter var der det årlige hjertesuk vedrørende ulovlig beboelse i haverne om vinteren, overfyldte storskraldscontainere, for store grenstykker og jordbunker ved grøntaffaldet, samt manglende meddelelse ved adresseændring. Selvom man har grønne (begroede) stier, skal hækken stadig renholdes for ukrudt, og hækkene må ikke være over 1,80 meter og ikke for brede.

Der er standerhejsning 1. maj 2016 kl. 12, men IKKE pligtarbejde. Opslag med dato for pligtarbejde vil komme senere.

Afslutningsvist omtalte formanden behovet for flere (nyuddannede) vurderingsmænd, festudvalget, arbejdet med dræning, bortskaffelse af forurenede jord, 40 års jubilæumsfest i 2017, havepræmieringen samt vandåbningen den 26. og 27. marts.

Lasse (have 196) fortalte om et forsøg han havde lavet med et billigt vejbump, og anbefalede, at vi forsøgte os med at opføre nogle sådanne. Tina (have 100) spurgte til bortskaffelsen af den forurenede jord. Aksel (have 261) spurgte nærmere ind til sagen om vejnavnene. Trine Lise (have 160) spurgte til antallet af solgte haver samt om der var noget nyt om havnetunnelen. Jan Faxø (have 199) spurgte om det var muligt at beholde stinavnene som undernavne. Gunbritt (have 67) gav bestyrelsen en opsang vedrørende processen omkring vejnavne samt formandens noget friske bemærkning om underskriftsindsamlingen. Ester (have 285) fortalte om sangforeningen, sagde tak for støtte fra bestyrelsen og Dueslaget, og opfordrede folk til at komme til sangaftenerne.

Formanden besvarede spørgsmålene og Aksel (have 261) var så venlig at fortælle det nyeste om, hvad der skete vedrørende udviklingen af havnetunnelprojektet.

Herefter blev beretningen enstemmig vedtaget.

Ad. 4) Regnskab:

Benny gennemgik regnskabet for 2015 grundigt. Nok var der et fint overskud, men dette skyldtes primært, at en række udgiftskrævende projekter var blevet udskudt til 2016.

Der var ingen spørgsmål og regnskabet blev godkendt af alle tilstedeværende.

Ad 5.) Indkomne forslag:

1. Fri husleje (forslag 1a) og fri el (forslag 1b) for købmanden

Henning fremlagde forslaget på bestyrelsens vegne. Benny svarede som kasserer på, hvordan forslaget ville påvirke haveforeningens økonomi.

Jan Faxe (have 199) og Lasse (have 196) havde spørgsmål til forslagets lovlighed, da købmanden ikke var medlem af foreningen og kun medlemmer, eller bestyrelsen, kunne stille forslag, og det fremgik ikke klart af forslaget, at det var stillet af bestyrelsen.

Dirigenterne afviste indvendingerne og besluttede, at forslaget kunne tages til drøftelse og afstemning.

Der udspandt sig herefter en debat, for og imod ansøgningen. De fleste af indlæggene havde grundlæggende samme indhold. En gruppe af debattørerne talte imod forslaget med den begrundelse, at de ikke mente, at det var foreningens opgave at understøtte købmanden, eller at de ikke brugte købmanden. Dem, der gik ind for at hjælpe købmanden, betonedede først og fremmest det sociale aspekt, at der var mange pensionister, der ikke havde bil og var glade for at kunne købe basale fornødenheder. Afslutningsvist bad Lasse (have 196) om en skriftlig afstemning.

Da der ikke var flere indlæg, lukkede dirigenterne talerlisten og oplyste, at der skulle bruges stemmeseddel nr. 1. vedrørende forslaget om fri husleje og stemmeseddel nr. 2 vedrørende forslaget om fri el.

Optællingen vedrørende forslag om fri husleje viste, at der var 72 stemmer for forslaget, 13 stemmer mod forslaget og 1 blank stemme.

Optællingen vedrørende forslag om fri el viste, at der var 52 stemmer for forslaget, 31 stemmer mod forslaget og 3 blanke stemmer.

Forslaget om fri husleje og el for købmanden blev således godkendt af generalforsamlingen.

2. Forslag om at opsætte skilte med fartbegrænsning og legende børn samt anlægge minimum 3 bump

Inge (have 241) kom op og begrundede sit forslag.

Claus (have 136) fortalte om hvilke tilbud, der var indhentet og at omkostningerne var for en "luksusudgave" som myndighederne også ville kunne godkende.

Lasse (have 196) henviste til sine tidligere oplysninger om vejbumpe. Lasse (have 124) syntes at det lød som en god ide, og Jesper (have 170) foreslog, at alle de unge da burde komme op og hjælpe med at etablere bumpene, da det jo var til nytte for deres børn.

Ved håndsoprækning tilkendegav generalforsamlingen med stor majoritet, at bestyrelsen skulle arbejde videre med forslaget og herunder overveje, at vi selv kunne lave bumpene.

Ad. 6) Godkendelse af budget og haveleje:

Benny gennemgik budgettet og forslag til haveleje mv. Med de godkendte forslag, blev haveleje herefter kr. 465,00 pr. måned. Budget og takster blev godkendt af generalforsamlingen.

Ad. 7) Valg ifølge vedtægterne:

A: Kasserer Benny Pedersen blev genvalgt

B: Bestyrelsesmedlem, Winnie Ottosen blev genvalgt

C: Bestyrelsesmedlem, Benna Hansen (tidligere bestyrelsessuppleant) blev valgt

D: Bestyrelsessuppleant, Connie Jensen blev genvalgt

E: Bestyrelsessuppleant, Jan Falkenstein (tidligere bestyrelsesmedlem) blev valgt

F: Revisor, Gitte Taglioni blev genvalgt

G: Revisorsuppleant, Lis Sobol blev genvalgt

H: Bestyrelsesformanden oplyste, at selvom der efter vedtægterne alene skulle vælges 2 medlemmer til vurderingsudvalget, bad han om forståelse for, at der blev valgt nogle flere – og nye – vurderingsfolk, der kunne blive sat ind i regelsættet. Da generalforsamlingen ikke så ud til at have indvendinger imod dette, blev følgende valgt:

Henning Hassel blev genvalgt

Benny Pedersen blev genvalgt

Lasse S. Larsen (have 125) blev valgt

Tom Olsen (have 259) blev valgt

Rasmus Elniff (have 190) blev valgt

Aksel T. Laursen (have 261) blev valgt

Charlotte Østervang (have 164) blev valgt

Udvalget består desuden af Søren Palm og Villy Lauridsen på valg i 2017.

I: Festudvalg. Lasse Ottosen henviste til aktivitetsudvalgets beretning for 2015, som var udsendt sammen med materialet til generalforsamlingen. Han ville godt selv være formand for festudvalget og opremsede herefter navne på en række personer, der ligeledes ville være med i udvalget. Fordelingen af de øvrige bestyrelsesposter ville blive meddelt bestyrelsen, når udvalget havde konstitueret sig.

Jan (have 214) indvendte, at det var vigtigt, at generalforsamlingen var sikker på, at man vidste hvem kassereren var, for det var ikke hensigtsmæssigt, hvis festudvalget igen i år ikke kunne aflægge et reviderbart regnskab. I det hele taget var Jan utryg ved denne meget uformelle nedsættelse af festudvalget, som også var brugt sidste år, og som efter Jans mening ikke fulgte de af generalforsamlingen besluttede vedtægter for festudvalget.

Herefter tog dirigenten ordet og tilkendegav, at da der ikke var regler om nedsættelse af festudvalg i vedtægterne, men kun interne regningslinjer aftalt mellem bestyrelsen og et tidligere festudvalg, havde Jans holdninger ingen vedtægtsmæssig hjemmel. Desuden kunne dirigenten heller ikke lide den ånd, han følte, indlægget var givet i.

Idet der ikke var yderligere indlæg, blev dette taget som udtryk for, at generalforsamlingen billigede oprettelsen.

Dirigenterne afsluttede herefter generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Efterskrift: Efter at være blevet mindet om vedtagelserne fra den ordinære og ekstraordinære generalforsamling i 2010 vedr. valg til festudvalget, skal dirigenterne erkende, at det var en fejl, at afvise Jan Falkensteens indvendinger vedr. valg til festudvalget med henvisning til vedtægterne (Festudvalgets formål og virke).

Det skal dog for god ordens skyld bemærkes, at valg til festudvalget på generalforsamlinger efter vedtagelsen i 2010 er blevet behandlet ret afslappet bl.a. fordi der ikke kunne findes folk der ville stille op. Dette var baggrunden for dirigenternes handling, men derfor skulle vedtagelserne fra 2010 selvfølgelig ikke være tilsidesat.

Vi skal opfordre bestyrelsen til, at få ajourført vedtægterne og måske set i lyset af problemerne med at finde nok aktive folk, at genoverveje om, der skal være et generalforsamlingsvalgt festudvalg.

Steen Boesen (dirigent)

Jørgen Sanddahl (dirigent)

Henning Hassel (formand)

Jan Falkenstein (referent)