

GENERALFORSAMLING 2006, BERETNING

HF Sønderbro

Formand Knuds beretning, 30. ordinære generalforsamling, 21.3.2006

Velkommen til denne 30. generalforsamling. Vores 30 års jubilæum er dog først til næste år!

OM BESTYRELSENS ARBEJDE:

Endnu et år er gået, med godt samarbejde i bestyrelsen. Vi har afholdt bestyrelsesmøder en gang om måneden, og en hel del andre møder med Københavns Kommunes 'Vej & Park' – og med vores advokat. Som vi omtalte sidste år, går alle henvendelser til 'Vej & Park' gennem formand og næstformand, og vi har da heldigvis efterhånden opnået et nogenlunde samarbejde med 'Vej & Park'. Mere om det – og om vores vej – senere!

Bestyrelsen har i løbet af året behandlet mange forskellige sager:

- På grund af indkørselsvejens elendige tilstand, har vi været nødt til at holde Flyvervej åben flere gange. I den forbindelse skal vi gøre opmærksom på, at bommen over Flyvervej kun åbnes i nødstilfælde, og at det KUN er bestyrelsen der beslutter hvornår! Så vær søde at lade låsen være i fred!

- Arbejdet med at få lavet et bade/vaske-hushar været stillet lidt i bero, da vi gerne først vil have generalforsamlingens godkendelse af, at vi bruger penge på projektet, før vi arbejder videre. Dette kommer op senere under punktet 'forslag'.

- Vedrørende købmanden kan vi fortælle, at Tommy overtager forretningen og driver den videre i år. Vi meget glade for at vi fortsat har en købmand, trods den hårde konkurrence fra bl.a. Rema1000, og vi håber at medlemmerne vil støtte ham.

Tommy ønsker at holde middagslukket et par timer, bl.a. for at have tid til at handle ind til forretningen, og det har bestyrelsen selvfølgelig godkendt.

Bestyrelsen foreslår vi købmanden fremover bliver husleje-fri – for at hjælpe lidt på den trængte økonomi.

- Avisen: Har vi også i 2005 været meget glade for. Tak for det store arbejde! Vi har hørt rygter om at den fortsætter – men dog med lidt færre numre i den kommende sæson. Bestyrelsen vil selvfølgelig bidrage med 'nyt fra bestyrelsen', som vi plejer.

- Vi har nu endelig fået udskiftet den gamle kopimaskine, med en ny og bedre model. Håber at dette bliver til glæde for avisen, og for andre medlemsaktiviteter.

- Ros til de mange gode medlemsaktiviteter der har foregået i sidste sæson. Og der er altid plads til flere, husk det! Og HUSK at checke på opslagstavlerne ved Perlen – og hos købmanden – hvilke aktiviteter der foregår hvornår. Det er ikke altid det kan nå at blive annonceret i Sønderbro Avis!

- Sønderbro har nu fået en hjemmeside. Der har været gået 'hacker' i den, men Fætter Jørgen har nu fået etableret en ny – og vil gerne være ansvarlig for hjemmesiden fremover

- Vedrørende Perlen, så har vi fået anskaffet et nyt musikanlæg, som virker godt. Og med 4 højttalere som man kan afbryde individuelt.

Den planlagte 'lukning' af terrassen, med skyde-vinduer, er endnu ikke gennemført. Og om økonomien holder til det i år kan vi ikke helt vurdere endnu.

Udskiftningen af møblerne er også stadig på 'ønskelisten' – men de udskiftes løbende - efter behov.

Når I har lånt Perlen, så HUSK venligst at aflevere den videre i pæn og rengjort stand!

- Ekspektancelisten bliver vi desværre nødt til stadig at holde lukket. Der står stadig 58 personer på listen – og der er i den forgangne sæson kun blevet handlet to haver til folk udenfor foreningen. Til gengæld har der været noget intern flytning, og overdragelse af haver til børn, f.eks. i forbindelse med dødsfald.

Bestyrelsen har besluttet at der fremover skal stå max. 25 på ventelisten, således at man ikke skal vente i 30 år på en have!

- Den interne venteliste har vi – som omtalt i Sønderbro Avis – besluttet at nedlægge, da den gav os alt for meget administration. Hvis man ønsker at 'bytte' have, skal man selv huske at holde sig orienteret om eventuelle haver til salg, via opslagene i bestyrelsens udhængsskab. Det gælder OGSÅ om vinteren!

- HUSK: Kontortiden fremover er torsdag kl. 18-19!

- Som mange måske har konstateret, har der været en brand i én af vores haver. Haven har henstået længe, uden at der er blevet gjort noget ved sagen, trods udbetaling af forsikringsbeløb. Denne kedelige sag har desværre givet foreningen nogle udgifter, men skulle nu heldigvis snart være løst.

- Vedrørende havernes standard, må vi sige at det generelt ser flot ud i HF Sønderbro! Men der er ENKELTE haver, som vi desværre er nødt til at give den ene påtale efter den anden, og også bøder. UDEN at det har nogen virkning. Og det drejer sig om haver, som er virkelig forsømt. Og desværre er der mange af disse, som heller ikke benyttes særligt meget, hvilken vi finder meget ærgerligt!

Vi diskuterer derfor, om vi kan indføre nogle regler i vedtægterne, som giver os mulighed for større sanktioner ved mislighold. For eksempel i form af væsentlig større bøder.

Dette kommer nok som forslag på generalforsamlingen næste år.

Hvis man i øvrigt i en periode har svært ved at passe sin have, f.eks. på grund af sygdom, skal man huske at give bestyrelsen besked.

- Bestyrelsen har i år et forslag om begrænsning af højden på træerne. Vi håber selvfølgelig at forslaget vedtages – og opfordrer til at man allerede i starten af sæsonen går i gang med at se kritisk på sine træer, og beskære dem, der er for høje!

- Og i øvrigt opfordrer vi til at man taler med sine naboer om de problemer der måtte opstå. Og ikke nødvendigvis blander bestyrelsen ind i sagerne lige med det samme! Langt de fleste problemer kan faktisk løses med en god nabo-snak over hækken!!

Vi opfordrer til at man nu STOPPER med at fodre de vilde katte, de kan være smittebærere af fugleinfluenza.

- HAVEPRÆMIERING: Igen i 2005 var det vældig vanskeligt at vælge mellem de mange flotte haver i HF Sønderbro. Men med vores havekonsulent, Liselottes, hjælp lykkedes det at nå frem til disse seks haver:

Have 51: Rene H. Pedersen

Have 62: Børge Jensen

Have 125: Karin Sihm Larsen

Have 182: Lone Kølle

Have 185: Flemming Berg

Have 215: Yvonne Clemmensen

Stort tillykke til alle. Og tak for en god havepræmieringsfest, som i lighed med tidligere år blev afholdt på Hotel Scandic.

Vi vil gerne gøre Jer alle opmærksom på, at I som medlemmer har mulighed for at INDSTILLE HVEM I synes skal have havepræmie. Hvis I har forslag, så skriv et brev til bestyrelsen, og begrund jeres forslag. Så kommer det med i 'bunken' af forslag til havekonsulent Liselotte Juhl Jensen. Det er

IKKE bestyrelsen som i sidste ende beslutter hvem der skal have præmier! Sidste frist for at indstille er: 14. juni.

Hvert medlem kan maximalt vinde havepræmie to gange.

KONSULENTEN: I samme forbindelse vil vi gerne sige tak for deltagelsen i sidste års havevandring og plantebyttedag, og tak til vores havekonsulent, for godt samarbejde.

I 2006 har vi planlagt HAVEVANDRING torsdag den 8. juni, og PLANTEBYTTEDAG søndag den 3. september.

og nu lidt om

OMRÅDET: Vi har heldigvis via vores samarbejde med Vej & Park fået forhandlet os frem til at få fældet og beskåret en hel del af vores store popler. Vi vil dog gerne have fjernet lidt mere, hvis det kan lade sig gøre – og er i kontakt med kommunen om dette.

- Vores indkørselsvejhar, som I nok alle er klar over – været årets største 'sag'. Og vi er da også meget glade for at det lykkedes at få gjort noget ved den, selvom det først blev da sæsonen var slut. Men bedre sent end aldrig!

Vejen er anlagt i 3 meters bredde, hvilket er forholdsvist smalt. Og der er anlagt to vigepladser. Vi er opmærksom på at det måske er for få.

Asfalteringen er foreløbig – og skal forstærkes med et fem centimeter tykt slidlag, når foråret kommer. Kommunen mangler desuden også at anlægge rabatter i siderne.

Der mangler stadig skiltning af hastighedsbegrænsningen. Vi opfordrer til at alle husker at overholde hastighedsgrænserne – og også siger det til gæster, taxachauffører osv. Lige nu er der desværre MANGE der kører alt for stærkt.

Lige nu er vi i forhandling med Vej & Park, om at få udbedret de skader der er sket på Flyvervej, og på Hovedvejen rundt i haven. Måske ender det med at kommunen blot leverer materialerne, og at vi så SELV leverer arbejdskraften. Hvis det kan nås, gerne den 30. april til forårs-pligtarbejdet!

- Vedrørende motorbanen, har der været klager over manglende overholdelse af støj-regler, og tider. Bestyrelsen har været i kontakt med Københavns Idrætspark, som er ansvarlig for banen, og de har redegjort for – eller de påstår i hvert fald - at de overholder alle gældende regler. I øvrigt har de lovet at opslå trænings- og køretider, så vi kan holde os orienteret.

- Haveforeningen Sønderbro har gjort indsigelse mod det projekterede højhus på molen – ud for Kattestien – Tak til Linda, for indsatsen her.

Byggeriet ER desværre blevet vedtaget i Borgerrepræsentationen, dog bliver det "KUN" på 11 etager, og ikke 22, som først planlagt...

- Der er mange udbygningsplaner på Fælleden, og der kommer sikkert flere. Lige nu er der projekteret både campingplads og golf-bane.

- Vi mener bestemt der er grund til at være opmærksomme på udviklingen. Og at der kan være grund til en vis bekymring for området, både for os og for Nokken.

Vi skal være opmærksomme på dette når vores kontrakt skal genforhandles i 2017. Selvom vi er gjort varige, kan kommunen godt kræve os flyttet.

– Vi har taget initiativ til et møde med Københavns nye overborgmester, Ritt Bjerregaard, forhåbentlig i juni måned. Vi håber at alle haveforeningens medlemmer vil møde op og høre hvad hun har at sige om vores – og hele områdets – fremtid!

Til slut vil vi gerne sige lidt om:

SOMMERFEST OG ANDRE AKTIVITETER:

- Herfra skal lyde en tak til alle de personer som gør et stort arbejde for fællesskabet i Sønderbro.

Til festudvalget, og alle sommerfest-aktivisterne,

Til dem der er engagerede i vores flotte mini-golf bane,

Til redaktion og andre aktive omkring Sønderbro Avis

Til Jægerne, som vi også i år har fået til at rydde ud i skade-bestanden,

Og til alle andre som har deltaget i det frivillige arbejde her i haveforeningen!

AFSLUTNING:

- Vandåbning – Det er svært at vurdere hvornår vejret bliver så varmt, at vi kan åbne for vandet. Sidste år havde vi en del problemer med vandhaner som IKKE var blevet lukket, så vi opfordrer selvfølgelig til at I HUSKER DETTE! Vi havde også en del sprængte vandrør – og må desværre sige at rørene generelt er i dårlig stand. Men vi vil gøre alt for at vandåbningen vil komme til at glide bedre i år – selvom man godt kan være noget bekymret pga. den langvarige frost vi har haft denne vinter.

Vores blikkenslager som står for åbningen af vandet, vil tage sig af de akutte sager, men kan tilkalde hjælp hvis der er behov for dette. Ingen haver skal i år vente 8-14 dage yderligere på åbning af vandet!

Som I kan se af indkaldelsen: Indkalder vi til forårsoprydning/pligtarbejdesøndag den 30.april kl.10 – og håber at mange vil møde op, i lighed med de to foregående år! Det plejer at være vældig 'arbejdssomt' OG hyggeligt!!

Samme dag har vi standerhejsning efter pligtarbejdet (ca. kl. 12)– bestyrelsen er vært ved en lille øl eller vand ved arrangementet! – Og festudvalget giver en pølse med brød!!

Held og lykke med den kommende sæson – 2006. J