

Referat- bestyrelsesmøde 4/5-22

Til stede : Benna, Clay, Carsten, Pia, Karina, Lisbeth og Tina.

Ordstyrer: Clay

Referant: Tina

Dræn:

Drænet ved sti 7 er ødelagt og der er fundet noget der mistænkes for afføring i drænet, Benna skriver ud til de haver der ligger derved og oplyser at vi skal have en undersøgelse med kamera i dette dræn. i fald at der er en eller flere haver der har sluttet sig på drænet er dette opsigelsesgrund. Denne undersøgelse koster foreningen 3800,- hvilket der er enighed om at det er ok at bestille.

Tag:

Taget over perlen og kontoret er utæt og dt skal selvfølgelig udbedres, der indhentes 3 tilbud på dette.

Regnskab:

Pia, vores kasser, er i gang med kvartalsregnskabet for første kvartal, Januar-Marts.

Da hun blev valgt slut Marts, er hun ikke helt færdig med det, da der jo også er alt det er efterfølgende, og hun foreslår forskellige muligheder for at lette arbejdet. Benna indskyder her at der er sagt god for at vi får hjælp udefra til administrering af regnskabet og perlen. (Kolonohaveforbundet).

Ydermere foreslås det at forhøje lejen af perlen for at der er penge til vedligehold og fornyelse, men der er allerede penge til vedligehold, og en evt. lejeforhøjelse skal formentlig op på generalforsamling (dette undersøges)

Forslag til andre ændringer på perlen, tages op næste gang.

Toiletvogn 3:

Det tilbud der var blevet givet på en ny vogn, er forældet og der skal derfor indhentes nye tilbud, ydermere kan dette firma tidligst levere i uge 33, slut August.

Clay har fået et rigtig fint tilbud på at få fjernet den gamle vogn med grab for 5000,- inkl moms, men dette

afventer da der ikke er bestilt ny vogn endnu. Disse bevilliges.

Carsten foreslår at købe en vogn på hjul og så klodse den op, eller at vi evt kan leje en wc vogn frem til kloarkering.

Der bliver diskuteret frem og tilbage i forhold til ny wc vogn/ badevogn og en evt placering af denne, da der er flere Wc vogne der er i slet stand, og økonomien der også skal være logisk sammenholdt med at vi skal kloarkeres.

Tømning af tanke:

Tømning af toilet tanke er steget og blevet oftere, bla. grundet regnvand i utæt tank ved vogn 3.

Repræsentantskabsmøde:

Pia og Flemming deltog i dette møde hvor der bla. blev talt om affaldssortering.

Økospande kan komme til at koste os ca 100.000,- om året, dette er Erik have 129 ved at undersøge , i forhold til om prisen kan mindskes.

Kloarkering:

Vi bliver kloarkeret som nogle af de sidste, og de priser der er oplyst er meget høje.

Kreds 1 er ved at undersøge rigtigheden af de voldsomme priser på de tanke vi skal have gravet ned.

Der bliver holdt infomøde ang. kloarkering på Nokken d. 23/5 og her vil priser og arbejde blive belyst.

Indtil nu er det oplyst at prisen vil blive over 1 million over de næste 70 år men at lejen ydermere fortsætter efter de 70 år er gået.

Et forslag er at vi undersøger muligheden for at vi selv får et firma til at udføre gravearbejdet, og evt i samarbejde med Nokken, dette skal i så fald ske i samarbejde med en entreprenør og en jurist, således at alt foregår korrekt og lovligt.

Bordet rundt:

* Benna foreslår et møde hvor vi alle lærer lidt om arbejdsgange i forhold til kontortiderne.

* Gedestien bliver udskudt til næste møde, da alle ikke har fået læst op på sagen.

* Karina foreslår at Hjemmesiden evt bliver ændret lidt sådan at der står på forsiden at ventelisten er lukket, da vi modtager mange mails herom. Der sættes også en seddel op i skabet der oplyser det samme.

* Lisbet oplyser at "hendes" Hjertestarter bliver overdraget til foreningen og derfor også eventuelle regninge til vedligehold af denne.

* Stor ros for fremmødet på den første fælles arbejdsdag. Der er et plankeværk der ikke blev malet færdigt, der vil blive lavet opslag så nogen kan hente maling og færdiggøre arbejdet.

* Festudvalget forsøger at dele evt. indtjening med købmanden, bla. ved sankt hans arrangementet.

* Festudvalget afholder banko 1 gang om måneden, nærmere oplysninger herom følger.

* Sommerfesten bliver afholdt 30 Juli da Prøvestenen holder stor fest 6/8.

* Carsten ønsker nye barsket net og plader da dem der sidder nu er ødelagt, Clays børnefond donerer disse. Tak.

* Carsten fortæller at frugthaven (gruppen) har bedt om at han ikke slår græsset fra den gamle svævebane og nedefter i højre side af frugthaven. Dette er for stort et stykke bliver der sagt og at de evt kan få stykket på bagsiden af frugthaven og mod træerne, til at plante blomster til at bibeholde bio- diversiteten. Grunden er at det meget høje græs er fyldt med flåter og dem skal børnene på legepladsen ikke risikere at få på sig, da det kan give grimme følger. Carsten roses for det flotte græsslåningsarbejde.

* Støvgener, det foreslås at der sprøjtes med en slags harrepiksblanding, der minsker støvet, dette bruges på Nokken.

Denne løsning skal formentlig udføres om foråret for ikke at ødelægge biler, cykler og fodtøj. dette undersøges nærmere.

* Det Foreslås at elskrot flyttes til lige efter asfaltvejen slutter og så inde til venster, evt med rødmalet hegn omkring så det ikke ser så kedeligt ud som på nuværende. Materialer til indhegning kunne søges internt i foreningen.

* Steen efterlyser vedligeholdelsesplanen, så han bedre kan sætte sig ind i den og hvordan den eventuelt kan effektueres, således at tingene herpå ikke forfalder yderligere.

Han spørger hvad vi har til rådighed til vedligehold og for oplyst at der ligger vedligeholdelsesplan på kontoret og hensættelser til udbedring kan ses på budgettet.

* Sportscirkulæret er bortfaldet, men man kan give et honora på 1500,- som modtageren så selv skal oplyse til skat.

Næste møde er 31/5-22