

Referat af bestyrelsesmøde i Sønderbro

Tirsdag, d. 12.maj 2020 kl. 17:30 afholdt Perlen pgr. af Corona.

Dagsorden:

- 1) Tilstede. Ordstyrer. Referent. Afbud.
- 2) Referat fra sidst godkendes og underskrives.
- 3) Nyt fra formanden.
- 4) Nyt fra medlemmerne.
- 5) Netbaseret generalforsamling.
- 6) Vurderingsudvalg.
- 7) Ros og Ris og arbejdsdag.
- 8) Eventuelt.

Ad 1: **Tilstede:** Claus, Rune, Dorte, Niels, Josefina, Katharina.
Ordstyrer. Claus. Referent: Josefina.
Afbud fra Winnie og Pernille

Ad 2: **Referat fra sidst** blev godkendt og underskrevet.

Ad 3: **Nyt fra formanden**

- Medlemmer vil gerne sælge deres have hurtigt, så vi skal i gang med at skrive ud til folk på ventelisten.
- Normalt tager bestyrelsen sig ikke af anonyme klager, men der er kommet flere om en have, hvor der menes at komme fremmede, der ikke bor der, samt der lugter af hash og haven fremstår uplejet. Dette er en reminder til Ris & Ros udvalget, der nu anmodes om at tage fløjlshandskerne af.
- Der er en enkelt person, der har fået status af Persona non Grata i vores haveforening. Personen har været truende ved en enkelt lejlighed. Bestyrelsen informeres om at, hvis man ser ham, kan man gøre ham opmærksom på, at han er uønsket.

Ad 4: **Nyt fra medlemmerne**

- Katharina meddeler at hun er blevet helt færdig med at gennemgå Bennys regnskab. Katharina viser mappe frem så bestyrelsesmedlemmerne ved selvsyn kan se det store arbejde og undersøge detaljer i regnskabet.
- Katharina gjorde os opmærksom på at vi også har en konto i Danske Bank. Alle foreningens andre engagementer er i arbejdernes Landsbank. Indestående er 300.000,- kr. Der er et MasterCard tilknyttet kontoen. Vi beslutter at ændre dette til et VisaDankort, da det er billigere og mere brugbart. I den forbindelse beslutter vi, at kassereren skal kunne hæve op til 10.000 kr. til daglig omkostninger, uden at skulle have to underskrifter fra bestyrelsesmedlemmer.
- Niels roser Katharina for arbejdet med regnskabet og ikke mindst det store antal timer, hun har lagt idet.

- **Toiletter:** Der er stor ros og meget tilfredshed blandt medlemmerne over den nye forbedrede renlighed på toiletterne. Der bruges meget tid, bl.a. er der mange tilkald af VVS, idet der er mange gamle rør, og ”hjemmeløsninger” i toilethusene, der skal vedligeholdes.
- **Generelt:** Når bestyrelsen bliver stoppet af folk med indvendinger og klager, skal vi bede dem om at komme med en skriftlig klage og eller at fremføre den på kontoret i kontortiden.
- Niels. Vi har haft tre **storskraldscontainere** i rap. Det har virket godt. Dette forhindrer at storskralds-ting bliver smidt rundt omkring i foreningen og i daglig-affaldscontainerne.
- En længere snak om at appellere til folk om at hjælpe til ad **frivillighedens** vej. Dette gælder bl.a. almindelig oprydning på affaldspladserne og på genbrugspladserne.
Det gælder også rundt på arealerne, hvor man ser flere og flere, der går og samler skrald, især plastik. Det ser grimt ud, og er i højeste grad til fare for vores fjerede, vingede og pelsede venner der bebor haveforeningen.
Dorte foreslår at indføre et begreb ”**ildsjæle**” om alle de, der dagligt giver et ordentligt nap med at holde vores forening pænt fungerende. Det kunne være sjovt at lave t-shirts eller kasketter og evt. holde en fest, for at anerkende den indsats, der dagligt gøres af ”ildsjælene”
- Hele **området festpladsen**, legepladsen, fodboldbanerne er et ømt punkt idet, det egentlig er Københavns Kommune, der skal holde det, men de gør det bare ikke, derfor ender det med at vi gør det. I de sidste 4-5 år har Claus slået græsset. Vi betaler også for legepladsen, selvom det er offentligt område og mange ”Københavnerturister” bruger den.
Lige nu er der rigtig mange gæster, der bruger pladsen, mange af disse smider deres affald i de affaldsstandere, der er sat op af bøf-fadet. Specielt brugte bleer er en stor del af indholdet. Vi har ikke mandskab til at servicere på den måde, derfor beslutter vi at nedtage affaldsstanderne og så må besøgende benytte sig af de almindelige containere på affaldspladserne eller alternativt, tage deres skrald med hjem.
- En **børnehaven** har spurgt, om de må leje Perlen i Coronaperioden. Årsagen er manglende plads i institutionen iflg. Corona retningslinjerne. Der er ikke enighed i bestyrelsen, men vi bliver enige om at vise samfundssind og betinger at København Kommune godkender og står på lejekontrakten.
- **Toiletvogn 3** i bunden. Der er tilsyneladende ingen entreprenører eller håndværkere, der har tid til at lave en ny toiletvogn. Det er ikke lykkedes Niels at finde nogen. Måske kan det gøres til vinter?
- **Hjemmesiden** Det er Niels og Pernille, der har ansvaret for at bede Jørgen om at rette indholdet.

Ad 5: Netbaseret Generalforsamling.

- Rune forklarer, at det er kun de nødvendige punkter der kan komme med: Valg til bestyrelse, regnskab og budget. Det skal betragtes som nød-generalforsamling, vi har brug for at frigive gamle bestyrelsesmedlemmer og få nye friske kræfter ind. Det er kun på grund af Corona situationen og forbud mod forsamlinger, at denne metode inddrages. Der kommer mere information på hjemmesiden og der vil blive informeret grundigt til alle medlemmer både gennem mail og også gennem alm. post. Der skal være 14 dages indkaldelse også med gl. dags post. Der bliver mulighed for kommentarer og spørgsmål. Flg. Punkter skal besluttes: Vælg 4 bestyrelsesmedlemmer her iblandt en formand. Vælg to suppleanter. Valg til revisor. Valg til vandlaug. Valg til Vurderingsudvalg.
- Det bliver en ekstraordinær generalforsamling og forhåbentlig bliver der mulighed for at mødes og diskutere vores forening normalt, når denne krise er overstået.

Ad 6: Vurdering og salg

Det nye vurderingsudvalg har været ude at vurdere tre huse. Det er, ifølge Dorte, et særdeles kompetent og velfungerende udvalg. Diskussion om løn til vurderingsudvalg kontra frivillighed. Der er et stort ansvar idet det er folks personlige formue der skal fastsættes og idet udvalget er lært op på kurser. Kolonihaveforbundet anbefaler at der udbetales løn. Vi beslutter at det bliver status quo med 1200 kr. pr. vurdering.

Ad 7: Ros og Ris og arbejdsdag.

- Vi plejer at gå ud omkring den 15 maj. Det gør vi også i år. Det nye er at vi vil tage hensyn til bier og insekter ved at lade hækkene blomstre. Vi giver ikke anmærkninger for manglende hækkeklipping. Hækkene skal først klippes når de er blomstret af.
- Vi lægger især vægt på at få ”spøgelseshaverne” frem i lyset og opfordre folk til at sælge deres have, hvis de aldrig bruger den.
- Arbejdsdag/fællesarbejde bliver foreløbig fastsat til den 7 juni, idet bestyrelsen er enige om, at vi kan gennemføre dagen med de Covid 19 restriktioner der stadig forefindes. Vi vil bede Pernille at lave arbejdsplan og være tovholder.

Ad 8: Eventuelt.

- Der er alt for mange nøgler, der mangler og/eller er ude i omløb. Claus og Rune laver liste over mulige nøgle-indehavere, bla. dem der har været i bestyrelsen de sidste 5 år, til Niels, som kontakter og forsøger at inddrive nøgler.
- Punkt på næste møde: Venteliste (ikke elektronisk, folk skal møde op!)

Næste møde: 9 juni.